



### Sagt og skrevet om Ryegade 30:

Ryegade 30 A-C er et fint eksempel på en historisk københavnejendom, hvor det på fornem vis er lykkedes at kombinere kulturhistoriske og arkitektoniske hensyn med forbedret funktionalitet og markante besparelser på energiforbruget.

Med en engageret styring af byggeprocessen, en udvidelse af det økonomiske råderum via et tæt samarbejde med materialeproducenter i eksperimenter rettet mod boligernes indeklime og en indvendig efterisolering for at nedbringe energiforbruget opnås et resultat, som fortjener respekt. Energiforbruget er reduceret med hele 73 %.

Indvendigt er boligernes gulve, stukken langs lofterne og de pudsede vægges nøgterne præcision intakt. Men ikke nok med det. I tagetagen er der, uden at antaste det arkitektoniske udtryk, etableret fine terrasser og overbevisende penthouselejligheder.

Herfra er der via skylights i taget og store vinduer etableret udsigt i stort format til Københavns skyline. Udvendigt står den rensede facade med sit solide murværk og de skarptskårne vandrette gesimser og bånd som et fornemt kulturhistorisk eksempel på 1800-tallets murede byggeri.

*Indstilling fra nomineringsudvalget til Renovérprisen 2013*

"Ryegade 30 har med et tæt samarbejde og engageret projektstyring opnået et resultat, der fortjener stor respekt og er et eksempel til efterfølgelse. Det er sjældent, at man ser energibesparelser i en ejendom bygget sidst i 1800-tallet, der er så store, som i Ryegade,"

*Lars Axelsen, administrerende direktør i GI.*

"Ejendommen i Ryegade er et fornemt eksempel på, hvordan man kan forbedre funktionaliteten og opnå markante energibesparelser uden at gå på kompromis med de kulturhistoriske og arkitektoniske hensyn, man er nødt til at tage, når man renoverer en bygning, der er mere end 100 år gammel. Vi er stolte af at kåre Ryegade som vinder af RENOVER prisen,"

*Hans Peter Svendler, direktør i Realdania*